



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број предмета: ROP-KUR-43033-IUP-13/2026
Датум: 02.09.2026. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Боровоје Николић, [REDACTED] [REDACTED] за издавање употребне дозволе, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) доноси следећи:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститору Боровоју Николићу, [REDACTED] [REDACTED] за издавање употребне дозволе стамбене јединице (функционална јединица 1), спратности II, бруто површине под објектом 87,02 m², бруто развијене грађевинске површине 64,31 m², укупне нето површине 50,88 m² без отворених површина, односно 71,56 m² са отвореним површинама, на катастарској парцели бр. 1413/2 КО Пролом, Општина Куршумлија, категорије објекта А, класификационог броја 112111, у Пролому, у улици 17. Српских бригада бр. 43, површине парцеле 224 m², која представља прву фазу изградње слободностојећег објекта са две стамбене јединице са засебним улазима, на кат. парц. бр. 1413/1 и 1413/2 КО Пролом, укупне површине парцела 448 m², због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Боровоје Николић, [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Стојана Тасића [REDACTED], поднео је захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни

информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-43033-IUP-13/2026** дана 21.08.2026. године, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев, инвеститор је приложио:

1. Пуномоћје од 17.08.2026. године;
2. Доказ о уплати реп. административне таксе у износу од 2940 динара;
3. Решење број 952-02-10-046-43896/2025 од 01.10.2025. године;
4. Решење број ROP-KUR-43033-CPI-4/2022 од 11.08.2022. године;
5. Решење, Одлука о именовању и Потврда од 20.08.2026. године;
6. Технички извештај о реализацији геодетских радова снимање објекта урађен од стране ГЕОНИС Куршумлија;
7. Елаборат геодетских радова снимање надземних инсталација на кат парцели 1413/2 КО Пролом урађен од стране ГЕОНИС Куршумлија.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12- Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и чл. 18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и утврдио да нису испуњени сви формални услови, и то:

- Увидом у приложену Потврду не постоје подаци да ли је објекат прикључен на електромережу, комуналну инфраструктуру као и на водоводну мрежу (приликом издавања грађевинске дозволе достављен је склопљен Уговор о недостајућој инфраструктури број П-352-25 од 09.06.2022. године нису достављени докази да ли је испоштован).
- Није извршено спајање парцела како је локацијски условима дато.

На основу напред наведеног, а у складу Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 610,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 9805405616.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста